Gebäude- und
Anlagenverwaltung
Reichenbacher Straße 34
08527 Plauen

SPITZEN STADT PLAUEN

Pachtangebot

Die Gebäude- und Anlagenverwaltung der Stadt Plauen bietet ab 01.10.2022 folgende landwirtschaftliche Flächen zur Pacht an:

Flurstück	Gemarkung	Fläche in ha	Kulturart
4/6	Schwand	ca. 35,3500	Ackerland
4/6	Schwand	ca. 1,2000	Grünland
4/6	Schwand	ca. 1,3000	Unland/ sonstige
562	Schwand	0,1710	Ackerland
666	Schwand	0,1690	Grünland
759/1	Schwand	ca. 10,5000	Ackerland
759/1	Schwand	ca. 1,5000	Grünland

Mindestpachtpreis: 195,00 € / ha / Jahr

Bei Interesse erbitten wir Ihr schriftliches Angebot **bis zum 15.07.2022** an die Gebäude- und Anlagenverwaltung, Reichenbacher Straße 34, 08527 Plauen, im geschlossenen Umschlag mit dem Stichwort „Pachtangebot Landpacht Schwand“.

Im Angebot soll Folgendes enthalten sein:
- Pachtpreis in EUR / ha / Jahr
- Erklärung, dass auf den Einsatz von chemischen Wildkrautbekämpfungsmitteln / Pestiziden mit dem Wirkstoff Glyphosat auf der Pachtfläche verzichtet wird
- Mitteilung, ob die Pachtfläche in ein landwirtschaftliches Förderprogramm aufgenommen wird (welches Programm, Förderzeitraum)
- Beiliegende Einverständniserklärung zum Datenschutz mit Unterschrift

Der Zuschlag wird entsprechend des höchsten Pachtangebotes erteilt. Bei Absage eines bereits ausgewählten Bewerbers rückt der Bewerber mit dem nächsthöheren Angebot nach.

Ansprechpartner für weitere Informationen ist Frau Staar, Tel. +49 3741 291-2942, Mail: dana.staar@plauen.de

Information gemäß Art. 13 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) bei Verpachtungen / Vermietungen durch die GAV der Stadt Plauen

Im Rahmen der Verpachtung / Vermietung von bebauten und unbebauten Grundstücken durch die GAV der Stadt Plauen verarbeitet die Gebäude- und Anlagenverwaltung (GAV) personenbezogene Daten. Wenn die GAV personenbezogene Daten verarbeitet, bedeutet das, dass es diese Daten z. B. erhebt, speichert und übermittelt. Ihre in diesem Zusammenhang zu verarbeitenden personenbezogenen Daten sind zweckgebunden, das heißt, sie werden nur für den Zweck verwendet, für den sie erhoben worden sind.
Nachfolgend geben wir Ihnen Informationen darüber, welche personenbezogenen Daten wir erheben, bei wem wir die Daten erheben und zu welchem Zweck wir die Daten erheben. Außerdem informieren wir Sie über Ihre Rechte in Daten- schutzfragen und an wen Sie sich diesbezüglich wenden können.

1. Verantwortlicher für die Datenverarbeitung:

Name:	Stadt Plauen
PLZ, Ort:	08523, Plauen
Straße, Hausnummer:	Unterer Graben, 1
Telefon:	+49 3741 291-0
E-Mail:	poststelle@plauen.de
Internet:	www.plauen.de

Ansprechpartner der Organisationseinheit:

Organisationseinheit:	Gebäude- und Anlagenverwaltung
Fachgebietsleiterin:	Herr Armbruster
Telefon:	+49 3741 291-2902
E-Mail:	lutz.armbruster@plauen.de

2. Beauftragte für den Datenschutz:

Name:	Stadt Plauen Frau Uta Fielitz
PLZ, Ort:	08523, Plauen
Straße, Hausnummer:	Unterer Graben, 1
Telefon:	+49 3741 291-1165
E-Mail:	uta.fielitz@plauen.de

3. Zu welchem Zweck und auf welcher Grundlage verarbeiten wir Ihre personenbezogenen Daten?
Um Verpachtungen / Vermietungen durchführen zu können, benötigen und verarbeiten wir personenbezogene Daten (§ 85 der Abgabenordnung).

Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 Bst. b DSGVO zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen und zur Erfüllung der Pacht- bzw. Mietverträge.

4. Welche personenbezogenen Daten verarbeiten wir von Ihnen?
Wir verarbeiten insbesondere folgende personenbezogene Daten:
Wesentliche Datenkategorien sind:

- Vor- und Nachname
- Adresse
- Geburtsdatum, Geburtsort

4.1 Welche personenbezogenen Daten verarbeiten wir von Ihnen?

- Telefonnummer (Mobil sowie Privatnummer)
- Bankverbindung
- E-Mail-Adressen (zur Korrespondenz von Ihnen überlassenen E-Mail-Adressen)
- Lage Ihres Grundstücks
- Legitimationsdaten (Personalausweis)
- Bonitätsdaten

5. Wo erheben wir Ihre personenbezogenen Daten?

Zur Durchführung der vorvertraglichen Verhandlungen und zur Durchführung des Verpachtung / Vermietung erheben wir Ihre personenbezogenen Daten bei Ihnen selbst. Weiterhin können wir öffentlich zugängliche Informationen (z. B. aus Zeitungen, öffentlichen Registern oder öffentlichen Bekanntmachungen) verarbeiten. Schließlich erheben wir Ihre personenbezogenen Daten bei Dritten, soweit diese gesetzlich zur Mitteilung an uns verpflichtet sind.

6. Wie verarbeiten wir Ihre Daten?

In der Regel werden Ihre personenbezogenen Daten elektronisch verarbeitet. Wir setzen technische und organisatorische Sicherheitsmaßnahmen ein, um Ihre personenbezogenen Daten gegen unbeabsichtigte oder unrechtmäßige Vernichtung, Verlust oder Veränderung und gegen unbefugte Offenlegung oder unbefugten Zugang zu schützen.

7. Empfänger Ihrer personenbezogenen Daten

Soweit es zur Bearbeitung der Grundstücksangelegenheiten erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten durch die nachfolgend genannten Stellen verarbeitet bzw. den nachfolgend genannten Stellen offengelegt.

Intern

- Bereiche der Stadtverwaltung, die an der Ausführung der jeweiligen Geschäftsprozesse im Rahmen der Verpachtung / Vermietung beteiligt sind (Dienststellenleitung, FG …)

Extern

- Auskunfteien (z. B. SCHUFA, Bürgel) zwecks Bonitätsabfragen

Behörden

- Landratsamt, weitere Behörden

8. Wie lange speichern wir Ihre Daten?

Personenbezogene Daten müssen wir solange speichern, wie sie für die Aufgabenerfüllung in der GAV erforderlich sind und die gesetzlichen Aufbewahrungsfristen bzw. Verjährungsfristen dies vorgeben.

9. Welche Rechte haben Sie?
Sie haben nach der EU-Datenschutz-Grundverordnung verschiedene Rechte. Einzelheiten ergeben sich insbesondere aus den Artikeln 15 bis 18 und 21 der Datenschutz-Grundverordnung.

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht, **Auskunft** über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

Sollten die Sie betreffenden Angaben nicht (mehr) zutreffend sein, können Sie eine **Berichtigung** verlangen (Art. 16 DSGVO). Sollten Ihre Daten unvollständig sein, können Sie nach vorgenannter Vorschrift eine **Vervollständigung** verlangen.

Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die **Löschung** Ihrer personenbezogenen Daten verlangen (Art. 17 DSGVO). Ihr Anspruch auf Löschung hängt u. a. davon ab, ob die Sie betreffenden Daten von uns zur Erfüllung unserer gesetzlichen Aufgaben noch benötigt werden (vgl. oben 7.).

In den in Art. 18 DSGVO genannten Fällen (z.B. wenn Sie die Richtigkeit Ihrer gespeicherten Daten bestreiten) haben Sie das Recht, eine **Einschränkung** der Verarbeitung der Sie betreffenden Daten zu verlangen. Eine Verarbeitung kann trotz Einschränkung dennoch erfolgen, soweit an der Verarbeitung ein wichtiges öffentliches Interesse besteht.

Sie haben ein **Widerspruchsrecht** gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, und sofern an der Verarbeitung kein überwiegendes öffentliches Interesse besteht oder eine Rechtsvorschrift uns zur Verarbeitung verpflichtet (Art. 21 DSGVO).

Beruht die Verarbeitung personenbezogener Daten auf Ihrer **Einwilligung**, können Sie diese jederzeit mit Wirkung für die Zukunft **widerrufen**. Bitte beachten Sie, dass in diesem Fall die Nutzung unserer Angebote für Sie nicht mehr möglich sein könnte.

Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein **Recht auf Datenübertragbarkeit** zu (Art. 20 DSGVO).

Wenn Sie der Auffassung sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten nicht rechtmäßig erfolgt, können Sie gemäß Art. 77 Abs. 1 DSGVO beim Sächsischen Datenschutzbeauftragten, Devrientstraße 1, 01067 Dresden, **Beschwerde** einlegen.

In einigen Fällen können oder dürfen wir Ihrem Anliegen nicht entsprechen (etwa, soweit durch eine Auskunftserteilung Rechte Dritter betroffen sein könnten). Sofern dies gesetzlich zulässig ist, teilen wir Ihnen in diesem Fall den Grund für die Verweigerung mit.

Stadt Plauen
September 2021

.....
.....
.....
.....

SPITZEN STADT PLAUEN

An
Stadt Plauen
Gebäude- und Anlagenverwaltung
Reichenbacher Straße 34
08527 Plauen

Bestätigung/ Einverständniserklärung zur beabsichtigten Pacht / Miete des Grundstücks in Schwand, Landwirtschaft, Flurstück 4/6, 562, 666, 759/1 der Gemarkung Schwand, Gesamtgröße: 50,19 ha

Von der „Information gemäß Artikel 13 der EU-Datenschutz-Grundordnung(DSGVO) bei Verpachtungen / Vermietungen der GAV der Stadt Plauen“ habe ich zur Kenntnis genommen.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift Bewerber